



UNIONE EUROPEA

FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO-FESR

pon  
2014-2020



MIUR

Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Dipartimento per la Programmazione  
Direzione Generale per interventi in materia di edilizia  
scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per  
l'istruzione e per l'innovazione digitale  
Ufficio IV



## Città Metropolitana di Messina

IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"

Edilizia Metropolitana

LAVORI: LAVORI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19, DA ESEGUIRE PRESSO LICEO "FERMI" - LICEO "SCIASCIA" - I.T.I. "TORRICELLI" DI SANT'AGATA M. - LICEO S. "MANZONI" - LICEO C. "MANZONI" DI MISTRETTA E ITET-IP SAR "FLORENA" DI S. STEFANO C.

IMPRESA: **FAREDIL srl unipersonale** con sede in Via San Marco, 13 - 98062 Ficarra (ME).

Codice Unico Progetto: **B34H20001000001**

Codice Identificativo Gara: **8408610C79**

CONTRATTO: Scrittura privata del 23.11.2020 registrata al n. 2476 della Rubrica dell'Ente.

ATTO AGGIUNTIVO: Conferimento Impresa Faranda Pietro nella Società Faredil s.r.l. unipersonale, scrittura privata del 10.02.2021 registrata al n. 2523 della Rubrica dell'Ente.

### **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(Ai sensi dell'articolo 102 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 2 del DM 49/2018)

Il sottoscritto Direttore dei lavori:

**VISTE** le leggi e Regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici;

**CONSIDERATO CHE:**

- il giorno 24.02.2021 è stata condotta la visita di sopralluogo
- l'intero svolgimento dell'appalto, è stato riassunto nella allegata relazione sul conto finale del 23.02.2021, da cui consegue:
  - a. che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e la variante in corso d'opera, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
  - b. che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
  - c. che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
  - d. che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
  - e. che sul conto finale non è stata applicata alcuna penale;
  - f. che non è stato redatto alcun verbale di danni di forza maggiore;
  - g. che l'ammontare dei lavori contabilizzati nello Stato Finale al netto è pari ad € 127.673,10 ed è inferiore alle somme autorizzate (€127.673,43) per € 0,33;

- h. che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- i. che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto che non hanno subito sospensioni né sono state autorizzate e concesse proroghe;
- j. che le non risultano prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura;
- k. che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- l. che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- m. che, come risulta dagli atti, non è stato presentato reclamo od opposizione di sorta;
- n. che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto, da quanto contenuto nella variante in corso d'opera, oltre agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- o. che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
- p. che è stata verificata, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs 50/2016, la corretta applicazione dei Criteri Ambientali Minimi, definiti nel D.M. Ambiente 11 ottobre 2017 ("Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione, manutenzione").

il sottoscritto Direttore dei lavori **certifica** che i *Lavori di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19, da eseguire presso Liceo "Fermi" - Liceo "Sciascia" - I.T.I. "Torricelli" di Sant'Agata M. - Liceo S. "Manzoni" - Liceo C. "Manzoni" di Mistretta e ITET-IPSAR "Florena" di S. Stefano C., eseguiti dall'Impresa **FAREDIL srl uni personale** (ex imp. Pietro FARANDA), con sede in Via San Marco civ. 13 - 98062 Ficarra (ME), in base alla Scrittura privata del 10.02.2021 registrata al n. 2523 della Rubrica dell'Ente, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:*

- Ammontare del conto finale		€ 127.673,10
- A dedurre:		
a) per penale di ritardo	€	0,00
c) per detrazioni varie	€	0,00
b) per n. 1 acconto già corrisposto	€	127.034,73
Sommano	€	127.034,73
		<b>€ 638,37</b>

Resta il credito dell'Impresa in nette € 638,37 (diconsi euro seicentotrentottovirgola-trentasette) che possono essere corrisposte all'Impresa **FAREDIL srl unipersonale** con sede in Via San Marco civ. 13 - 98062 Ficarra (ME), a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.  
Messina, li 01.Marzo.2021

L'IMPRESA  
Sig. Pietro FARANDA  
**FAREDIL SRL UNIPERSONALE**  
Via San Marco N° 10 - 98062 FICARRA (ME)  
Cod. Fisc.: e P. Iva: 03644210837

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Geom. Nicola ANNA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Antonino MICELI